

«Проект договора»

Договор купли - продажи транспортных средств № _____

г. Химки Московской области

«___» _____ 2016 г.

_____, именуемое в дальнейшем «**Продавец**», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

Закрытое акционерное общество «Аэромар», именуемое в дальнейшем «**Покупатель**», в лице генерального директора Джао Владимира Юнь-Дзэновича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «**Стороны**» и каждый в отдельности «**Сторона**», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить товар – новые легковые автомобили (автомобили, которые не были в употреблении, в ремонте, в том числе, которые не были восстановлены, у которых не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства), указанные в спецификации (далее по тексту «Автомобиль», «Товар»), в количестве 3 (трех) единиц.

1.2. Автомобили должен быть доставлен на склад Покупателя, расположенный по адресу: 141426, Московская область, г. Химки, Шереметьевское шоссе, вл. 31, в течение 15 рабочих дней после подписания Договора.

1.3. Вместе с Автомобилиями Продавец передает Покупателю все необходимые принадлежности и документы.

1.4. Настоящий Договор заключен на основании Протокола _____ № _____ от «___» _____ 2016 года.

2. Цена и порядок расчета

2.1. Цена Договора составляет _____ руб., в том числе НДС _____ руб.

2.2. Цена Товара указывается в Спецификации (Приложении № 1), являющемся неотъемлемой частью Договора.

Цена Товара включает в себя стоимость Товара, а также указана с учетом всех расходов Продавца, связанных с поставкой Товара, в том числе, расходов на перевозку, страхование, уплату всех налогов, пошлин, сборов и других обязательных платежей, которые необходимо выплатить при исполнении Договора.

2.3. Цена на Товар является твердой и в течение действия Договора изменению не подлежит.

2.4. Расчеты за Товар производятся в безналичном порядке согласно счету, счету-фактуре и накладной путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика в течение 15 рабочих дней после получения Товара Покупателем.

3. Приемка-передача Товара

3.1. Принятые Покупателем Автомобили должны быть им осмотрены в день доставки.

3.2. Одновременно с передачей Автомобилей Продавец обязан передать все относящиеся к Автомобилиям документы, предусмотренные действующим законодательством. В случае если Продавец не передаст указанные документы, сроки оплаты увеличатся на период их предоставления по запросу Покупателя.

3.3. В случае выявления недостатков и несоответствий Товара Спецификации (Приложение №1) Покупатель обязан связаться с Продавцом по телефону и электронной почте: _____, для составления акта.

3.4. Покупатель должен прибыть к месту приемки-передачи в срок, указанный в уведомлении. Он обязан иметь при себе документ, удостоверяющий личность, а также надлежащим образом оформленную доверенность либо документы, подтверждающие право действовать от имени Продавца без доверенности.

3.5. При неявке Продавца в указанный в уведомлении срок или получении от Продавца сообщения о том, что он не может явиться, Покупатель составляет акт в одностороннем порядке.

3.6. В течение 10 календарных дней после подписания акта о выявленных нарушениях по требованию Покупателя Продавец обязан заменить Товар ненадлежащего качества Товаром надлежащего качества. Покупатель вправе отказаться от приемки Товара ненадлежащего качества и/или некомплектного Товара.

3.7. В случае нарушения требований к качеству Товара Покупатель вправе по своему выбору потребовать от Поставщика:

- соразмерного уменьшения покупной цены;
- безвозмездного устранения недостатков Товара в разумный срок;
- возмещения своих расходов на устранение недостатков Товара.

В случае существенного нарушения требований к качеству Товара (обнаружения неустранимых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков) Покупатель вправе по своему выбору:

- отказаться от исполнения Договора и потребовать возврата уплаченной за Товар денежной суммы, если она была оплачена;
- потребовать замены Товара ненадлежащего качества Товаром, соответствующим Договору.

Поставщик обязан безвозмездно в срок, указанный Покупателем, заменить некачественный Товар товаром, соответствующим условиям Договора.

3.8. В случае ненадлежащего качества Товаров, входящих в комплект или поставки не комплектного Товара Покупатель вправе осуществить в отношении этой части Товаров права, предусмотренные п. 3.9 настоящего Договора.

3.9. Если Поставщик не поставил предусмотренный Договором поставки Товар, либо не выполнил требования Покупателя о замене некачественного/некомплектного Товара в установленный срок, Покупатель вправе приобрести этот Товар у других лиц с отнесением на Поставщика всех необходимых и разумных расходов на его приобретение.

Исчисление расходов Покупателя на приобретение Товаров у других лиц в случаях их недопоставки Поставщиком или невыполнения требований Покупателя об устранении недостатков Товаров либо о доукомплектовании Товаров производится по правилам, предусмотренным п. 1 ст. 524 ГК РФ.

3.10. Продавец обязан передать Товар представителю Покупателя, полномочия которого подтверждены документом, который совершен в простой письменной форме.

3.11. В случае поставки некомплектного Товара Продавец обязан доукомплектовать Товар в течение 3 (трех) дней с момента заявления Покупателем такого требования.

3.12. Для проверки соответствия качества Товара Покупатель может привлекать независимых экспертов.

3.13. Подтверждением факта приемки Автомобилей является подписание представителями обеих Сторон товарных и/или товарно-транспортных накладных, а также акта приема-передачи.

3.14. Право собственности на Автомобили переходит к Покупателю с момента подписания акта приема-передачи. Риск случайной гибели Товара переходит к Покупателю одновременно с правом собственности.

3.15. Срок и условия гарантийного обслуживания Автомобилей установлены производителем. Условия гарантийных обязательств изложены в Гарантийной книжке

4. Ответственность Сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

4.2. За нарушение сроков поставки, срока замены Товара Покупатель вправе требовать с Продавца уплаты неустойки (пени) в размере 1% от стоимости не поставленного в срок (не соответствующего условиям Договора) Товара за каждый день просрочки.

4.3. При поставке некачественного, некомплектного Товара Покупатель вправе требовать с Продавца уплаты штрафа в размере 10% от стоимости Товара.

4.4. В случае просрочки исполнения Покупателем обязательства по оплате на срок более 35 календарных дней Поставщик вправе потребовать от Покупателя уплаты неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства по оплате, начиная со дня, следующего за днем истечения установленного Договором (или заявкой) срока исполнения обязательства по оплате. Размер такой неустойки устанавливается в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день уплаты неустойки, от неоплаченной части Товара за каждый день просрочки. Проценты, предусмотренные ст. 395 ГК РФ, взысканию не подлежат.

5. Разрешение споров

5.1. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе, касающиеся его исполнения, нарушения или недействительности, Стороны будут стараться решить путем переговоров с оформлением протокола урегулирования разногласий.

5.2. В случае недостижения согласия путем переговоров, Стороны могут передать спор на рассмотрение Арбитражного суда Московской области.

5.3. Претензионный (досудебный) порядок является обязательным.

5.4. Претензия предъявляется в письменной форме.

5.5. В претензии излагается мотивированное требование заявителя.

5.6. Претензия направляется по месту нахождения адресата по почте заказным письмом с уведомлением о вручении либо курьером с вручением адресату под расписку.

5.7. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

5.8. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

5.9. Претензия подлежит рассмотрению в срок 30 (тридцать) календарных дней с момента получения другой Стороной претензии от заявителя.

5.10. В случае, если заявитель претензии получит от другой Стороны отказ в добровольном удовлетворении требований, либо не получит ответ в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента направления претензии, то заявитель претензии вправе передать спор на рассмотрение в Арбитражный суд Московской области в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

6. Условия взаимодействия между Сторонами

6.1. Полномочными представителями по настоящему Договору являются:
от Продавца _____ телефон: _____;
от Покупателя _____ телефон: _____.

7. Конфиденциальность

7.1. Условия настоящего Договора и соглашений (протоколов и т.п.) к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.

7.2. Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их сотрудники, агенты, правопреемники без предварительного согласия другой Стороны не информировали третьих лиц об условиях Договора и Приложений к нему.

7.3. Конфиденциальной считается информация, полученная в рамках выполнения настоящего Договора и содержащая в том числе, но, не ограничиваясь этим: коммерческую тайну, персональные данные либо иную охраняемую законом информацию или информацию, которая в момент передачи обозначена передающей ее Стороной грифом «Конфиденциально» либо «Строго конфиденциально» с указанием полного наименования и адреса места нахождения ее обладателя.

7.4. Сторона, допустившая разглашение конфиденциальной информации либо не выполнившая иные требования по обеспечению ее конфиденциальности, несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.5. Исключением из конфиденциальной информации является предоставление информации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе в соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках

товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц». Ни одна из Сторон не будет иметь претензий в случае, если информация разглашена в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

7.6. Конфиденциальная информация может предоставляться компетентным государственным органам и регуляторам рынка ценных бумаг в случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством, что не влечет за собой наступление ответственности за ее разглашение.

7.7. Обязательства Сторон, изложенные в настоящем разделе, действуют в течение срока действия настоящего Договора и 3 (трех) лет после его прекращения.

7.8. Не позднее даты подписания настоящего Договора Поставщик обязан представить Покупателю сведения в отношении всей цепочки своих собственников (выгодоприобретателей), включая конечных бенефициаров, а также в отношении состава исполнительных органов (Приложение А к Договору), с предоставлением подтверждающих документов.

В случае каких-либо изменений в указанной цепочке собственников, в т.ч. конечных бенефициаров, или в составе исполнительных органов Поставщика последний обязан незамедлительно уведомлять об этом Покупателя с приложением подтверждающих документов, а также нового Приложения А.

8. Форс-мажор

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Договору в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, в том числе: наводнения, пожар, землетрясение, военные действия, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Договору, а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством Российской Федерации порядке, которые возникли после заключения Договора и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

8.2. Документ, выданный соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

8.3. При наступлении таких обстоятельств срок исполнения обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств.

8.4. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с момента возникновения таких обстоятельств уведомить другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

8.5. При наступлении событий, указанных в пункте 8.1 Договора, каждая из Сторон вправе требовать расторжения Договора без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

9. Прочие условия

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до выполнения Сторонами своих обязательств.

9.2. Настоящий Договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- по инициативе одной из Сторон, которая обязана известить другую Сторону о своих намерениях расторгнуть настоящий Договор не менее чем за 30 дней до желаемой даты расторжения;
- по основаниям, предусмотренным действующим законодательством и условиями настоящего Договора.

9.3. При расторжении Договора по инициативе Поставщика, Поставщик обязан выплатить Покупателю компенсацию в размере 10% от цены Договора.

9.4. При расторжении Договора по инициативе Покупателя компенсация не предусмотрена.

9.5. Расторжение Договора по соглашению Сторон производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

9.6. В случае расторжения Договора по инициативе одной из Сторон в связи с ненадлежащим исполнением (неисполнением) обязательств по настоящему Договору, Договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении о расторжении.

9.7. Стороны обязаны произвести все взаиморасчеты, связанные с прекращением Договора.

9.8. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр Поставщику, два экземпляра Покупателю.

9.9. Продавец уведомлен о том, что Покупатель обязан направлять сведения о недобросовестных участниках закупки и поставщиках в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на ведение реестра недобросовестных поставщиков, в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

9.10. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим гражданским законодательством.

9.11. После подписания настоящего Договора все предварительные переговоры по нему, переписка, предварительные соглашения и протоколы о намерениях по вопросам, так или иначе касающимся настоящего Договора, утрачивают силу.

9.12. Все изменения и/или дополнения к настоящему Договору должны быть сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

10. Адреса и банковские реквизиты Сторон

ПРОДАВЕЦ

ОКТМО
ОКПО

ПОКУПАТЕЛЬ

ЗАО «Аэромар»

141426, Московская область, г. Химки,
Шереметьевское шоссе, вл. 31
ИНН 7712045131/КПП 509950001
Р/с 40702810940000004231
Кор./сч. 30101810400000000225 в
ПАО «Сбербанк России» г. Москва
БИК 044525225
ОКОНХ 71300, ОКПО 01179509

11. Приложения к Договору

1. Приложение А - Форма предоставления сведений о цепочке собственников контрагента на ___ л.
2. Приложение № 1 - Спецификация на ___ л.

Подписи Сторон:

ПРОДАВЕЦ

от _____

«_____» _____ 2016 г.

ПОКУПАТЕЛЬ

от ЗАО «Аэромар»

_____ В.Ю. Джао
Генеральный директор

«_____» _____ 2016 г.

Форма предоставления сведений о цепочке собственников контрагента

| № | Наименование контрагента (ИНН, вид деятельности) | | | | | Договор (реквизиты, предмет, цена, срок действия и иные существенные условия) | | | | | № | Информация о цепочке собственников контрагента, включая бенефициаров (в том числе конечных) | | | | | | |
|---|--|------|--------------------------|-----------|-------------------------------------|---|--------------|------------------|------------------|---------------|---|---|-----|------|-------------------|--|--|---|
| | ИНН | ОГРН | Наименование контрагента | Код ОКВЭД | Фамилия, имя, отчество руководителя | Орган и номер документа, удостоверяющего личность руководителя | Номер и дата | Предмет договора | Цена (млн. руб.) | Срок действия | | Иные существенные условия | ИНН | ОГРН | Наименование/ ФИО | Адрес места нахождения / адрес регистрации | Серия и номер документа, удостоверяющего личность (для физического лица) | Руководитель/ участник/ акционер/ бенефициар/ данные об исполнителем органе |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 1.1.1 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 1.1.2 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 1.1.3.1 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 1.2 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 1.2.1 | | | | | | |

Должность, ФИО руководителя контрагента _____

Печать _____ подпись _____ /дата/ _____

Примечание. В таблице указывается подробная информация о цепочке собственников контрагента (учредители/ акционеры; в отношении учредителей/ акционеров, являющихся юридическими лицами, данные об их учредителях и т.д.), включая конечных бенефициаров:

1.1, 1.2 – собственники контрагента по договору (собственники первого уровня);

1.1.2, 1.2.1, 1.2.2 и т.д. – собственники организации 1.1 (собственники второго уровня)

и далее – по аналогичной схеме до конечного бенефициара (1.1.3.1)

Приложение № 1
к Договору № _____
от «___» _____ 2016 г.

СПЕЦИФИКАЦИЯ

(заполняется на основании закупочной документации и условий, предложенных участником закупки, с которым заключается Договор)